

# NIEUWSBRIEF NIEUWBOUW CENTRUM OOST

De oost- en noordkant van het centrum bruisen van nieuwe bouwactiviteiten. Wonen en winkelruimte maar ook sociale woningbouw van Mercatus worden er gerealiseerd. Mooie projecten die zorgen voor een moderne uitstraling en die de levendigheid van het centrum vergroten.

## Noordzijde

De 44 nieuwe appartementen in gebouw Noorderpoort zijn voor senioren en starters.

Op de begane grond kun je parkeren en komen de commerciële ruimten. De stijl van het gebouw is een eigentijdse versie van de Delftse School architectuur.

[www.noorderpoort-emmeloord.nl](http://www.noorderpoort-emmeloord.nl)



## De Boei

Wonen en winkelen kan straks op de locatie de Boei. De Hoge Dennen ontwikkelt daar 5,000 m2 nieuwe winkelruimte waaronder een supermarkt met daarboven 30 appartementen. [www.sumarchitecten.nl](http://www.sumarchitecten.nl)



## Paardenmarkt

Aan de oostzijde van het centrum, op de Paardenmarkt, realiseert Mercatus ca. 60 sociale huurwoningen.

Her project start in 2021. Details worden later bekend gemaakt.

## Smedingplein

Het bestaande gebouw wordt door eigenaar Van Staveren van top tot teen onder handen genomen.

16 moderne en duurzaam gebouwde appartementen in een parkachtige omgeving. De bestaande winkels komen terug in het nieuwe gebouw. [www.smedingplein.nl](http://www.smedingplein.nl)



## Het Stadsbaken

Waar vroeger de bekende flats Tros, Anker en Meerpaal stonden, verrijst het Stadsbaken. Oost en van Tilburg bouwt daar 41 markante nieuwe woningen. Karakteristieke gebouwen aan de rand van het centrum. [www.stadsbaken.nl](http://www.stadsbaken.nl)



# HART VOOR EMMELOORD